



Ondernemers en bewoners
in de omgeving van De Vlijt 6 en 8
in het centrumgebied van Bedum

Datum: 9 oktober 2020
Ons kenmerk: Z.HHL.014087
Onderwerp: Bewonersbrief sloop De Vlijt 6 & 8

Beste ondernemers en bewoners,

Als ondernemer en/of bewoner(s) van een pand in de nabijheid van de Vlijt 6 en 8, willen wij u graag op de hoogte brengen van de geplande sloop van deze panden. Onderdeel van het centrumplan Bedum is de geplande nieuwbouw van Vlijtborg. Dit gebouw komt op de plek van De Vlijt 6 en 8.

Eind 2019 is het bouwbord voor de nieuwbouw van Vlijtborg onthuld. Inmiddels zijn alle 10 appartementen verkocht en heeft de ontwikkelaar het werk gegund aan een aannemer. Voordat de bouw begin 2021 kan starten, moeten de twee gebouwen gesloopt worden.

De gemeente heeft opdracht gegeven om deze twee panden te slopen, de werkzaamheden gaan van start in week 42 (12 t/m 16 oktober). Verwachting is dat de werkzaamheden in week 49 (30 nov t/m 4) worden afgerond.

Sloopwerk

De voormalige locatie van het Consultatiebureau en Certe - De Vlijt 6 wordt eerst gesloopt. In de week van 12 oktober worden de bouwhekken rond De Vlijt 6 geplaatst en begint de interne voorbereiding en asbestsanering. Vanaf de week van 28 oktober gaat de daadwerkelijke sloop van start. Aansluitend wordt in november het pand van Charitas - De Vlijt 8 gesloopt. Als alles volgens planning verloopt, zijn de werkzaamheden voor de jaarwisseling afgerond.

Het slopen zal waarschijnlijk wat overlast gaan geven voor de directe omgeving. Uiteraard proberen we dit zoveel mogelijk te beperken. Bij de aan- en afvoer van materieel en sloopmaterialen wordt rekening gehouden met begin- en eindtijden van de scholen. In de omgeving zullen de borden en schrikhekken worden geplaatst. Bij groter transport zullen ook verkeerregelaars worden ingezet.

Omgevingshinder

Door een verzekeringsmaatschappij wordt een opname gedaan van de omliggende panden. Dit gebeurt om eventuele schade als gevolg van de sloopwerkzaamheden te kunnen aantonen. Ook wordt er een trillingsmeter geplaatst. De aannemer voert voor de opname mogelijk al wel voorbereidende werkzaamheden uit.

Huidige gebruikers

In De Vlijt 6 waren het Consultatiebureau en Certe gehuisvest. Deze gebruikers zijn inmiddels verhuisd naar het pand De Vlijt 2B in Bedum. In De Vlijt 8 is Charitas gehuisvest. Deze stopt hier op 1 november a.s. Ze hebben nog geen andere ruimte gevonden.

Coronavirus

Tijdens de werkzaamheden en de voorbereidingen staat de gezondheid van u en de medewerkers voorop. De medewerkers hanteren daarom de RIVM richtlijnen.

Contactpersoon

Contactpersoon bij de sloopaannemer Van der Wal uit Joure is de heer Rienk Kootje, telefoonnummer 0513-416600.

Mocht uw nog andere vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer W. Haaijer, projectleider Centrumplan Bedum, Gemeente Het Hogeland telefoonnummer 088-3458888 of w.haaijer@hethogeland.nl.

Vetrouwende u hiermee voldoende te informeren.

Met vriendelijke groet,

W. Haaijer
Projectleider Centrumplan Bedum